

สารบัญ (ต่อ)

สารบัญ (ต่อ)

3. แนวคิดในการจัดหาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย	2-22
4. แนวทางในการปรับปรุงชุมชนผู้มีรายได้น้อย	2-25
5. แนวคิดการเสริมสร้างสมรรถนะในการพัฒนาที่อยู่อาศัย	2-29
6. แนวคิดการเสริมสร้างสมรรถนะ	2-34
บทที่ 3 นโยบาย วิสัยทัศน์ และภาพรวมระดับกลุ่มจังหวัด	3-1
1. นโยบายการพัฒนาประเทศและภาค	3-2
2. แผนงานโครงการจัดทำแผนพัฒนาที่อยู่อาศัยของการเคหะแห่งชาติ	3-5
3. นโยบายการพัฒนาประเทศและภาคเหนือ	3-8
บทที่ 4 ข้อมูลพื้นฐานของพื้นที่ศึกษา	4-1
1. ประวัติความเป็นมาของการตั้งถิ่นฐาน	4-1
2. ที่ตั้งและเขตปกครอง	4-4
3. สภาพทางกายภาพ	4-6
4. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	4-20
5. จินตภาพของเมือง	4-26
6. ระบบสาธารณูปโภค	4-36
7. ระบบสาธารณูปการ	4-47
8. ประชากร	4-51
9. สภาพเศรษฐกิจและการจ้างงาน	4-57

บทที่ 5 กระบวนการศึกษาและขั้นตอนในจัดทำแผนพัฒนาที่อยู่อาศัย	5-1
1. เตรียมโครงการ	5-2
2. แนวทางในการดำเนินการศึกษา	5-2
3. ระเบียบวิธีวิจัย	5-2
4. การสุ่มตัวอย่าง และขนาดประชากร	5-5
5. การกระจายกลุ่มตัวอย่าง	5-8
6. การประมวลผลและวิเคราะห์ข้อมูล	5-11
บทที่ 6 ข้อมูลผลการสำรวจ และสถานการณ์ที่อยู่อาศัย	6-1
1. ผลการสำรวจจากแบบสอบถาม	6-1
2. ภาพรวมสถานการณ์ที่อยู่อาศัย	6-4
3. ประเภทที่อยู่อาศัย	6-13
4. ประเภทที่อยู่อาศัยและชุมชน	6-35
5. ปัญหาที่อยู่อาศัย	6-36
บทที่ 7 การคาดการณ์ความต้องการด้านที่อยู่อาศัย	7-1
1. แนวความคิดในการคาดการณ์ความต้องการที่อยู่อาศัย	7-1
2. ประมาณการณ์ความต้องการด้านที่อยู่อาศัย	7-4
3. สรุปการคาดการณ์ความต้องการที่อยู่อาศัย	7-25

สารบัญ (ต่อ)

บทที่ 8	การวิเคราะห์พื้นที่รองรับการพัฒนาที่อยู่อาศัย	8-1
1.	กรอบแนวคิดในการวางแผนที่อยู่อาศัยเมืองลำพูน	8-2
2.	การวิเคราะห์พื้นที่รองรับการพัฒนาที่อยู่อาศัย	8-5
3.	แผนในการพัฒนาที่อยู่อาศัย	8-15
บทที่ 9	แผนการป้องกันและแก้ไขปัญหาชุมชนแออัด	9-1
1.	ลักษณะทั่วไปของชุมชนในเขตเทศบาลเมืองลำพูน	9-3
2.	การวิเคราะห์ข้อมูลจากการศึกษาและสำรวจ	9-8
3.	ผลการสำรวจสถานการณ์ที่อยู่อาศัยและการอยู่อาศัย	9-13
4.	ข้อมูลชุมชนที่ศึกษา	9-15
5.	องค์กรในการดำเนินการและบริหารจัดการชุมชนที่อยู่อาศัย	9-28
6.	กระบวนการในการจัดทำโครงการนำร่อง	9-30
7.	การวางแผนป้องกันและแก้ไขปัญหาชุมชนแออัด	9-35
8.	สรุปแผนป้องกันและแก้ไขปัญหาชุมชนแออัดระดับพื้นที่	9-42
บทที่ 10	แผนเสริมสร้างสมรรถนะในการพัฒนาที่อยู่อาศัย	10-1
1.	หลักการและเหตุผล	10-1
2.	วัตถุประสงค์	10-1
3.	กิจกรรม	10-2
4.	เครื่องมือในการเสริมสร้างสมรรถนะในการพัฒนาที่อยู่อาศัย	10-3
5.	ทักษะที่สำคัญของการสร้างนักรกระตุ้นการพัฒนา	10-6

สารบัญ (ต่อ)

6.	แนวทางการดำเนินงาน	10-6
7.	กระบวนการเสริมสร้างสมรรถนะในการพัฒนาที่อยู่อาศัย	10-12
บทที่ 11	ปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงาน	11-1
1.	การเตรียมโครงการ	11-2
2.	การเตรียมความพร้อมการสร้างเครือข่าย	11-2
3.	การจัดประชุมเชิงปฏิบัติการ	11-3
4.	การสำรวจและรวบรวมข้อมูล	11-4
5.	การดำเนินการโครงการชุมชนนำร่อง	11-5
บรรณานุกรม		
ภาคผนวก		
ภาคผนวก ก	แบบสอบถามระดับเมืองและระดับชุมชน	
ภาคผนวก ข	ประมาณประชากรประเทศไทยจำแนกตามอายุ	
ภาคผนวก ค	สรุปกิจกรรมระหว่างการค้าดำเนินงาน โครงการ	