

สารบัญ

คำนำ	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	1
1.1 ความนำ	1
1.2 แนวคิดที่มีอิทธิพลต่อการพัฒนาเมือง	5
1.3 ทฤษฎีว่าด้วยการเติบโตของเมือง	17
1.4 นิยามคำว่า “เมือง”	23
บทที่ 2 พัฒนาการของเมืองเชียงใหม่	35
2.1 การสร้างเมืองเชียงใหม่	35
2.2 พัฒนาการของการใช้ที่ดินเมืองเชียงใหม่	44
2.3 ความสัมพันธ์ระหว่างเมืองกับชนบท	52
2.4 ความเปลี่ยนแปลงของสังคมเมืองเชียงใหม่	54
2.5 ความเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินในปัจจุบัน	56
บทที่ 3 การผังเมืองของเมืองเชียงใหม่	59
3.1 แนวคิดที่มีผลต่อการพัฒนาเมืองในประเทศไทย	59
3.2 การผังเมืองของประเทศไทย	71
3.3 การผังเมืองตามกฎหมายไทย	99
3.4 นิยามคำว่า “ การผังเมือง”	101
3.5 ผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่	104
3.6 จุดอ่อนของการผังเมือง	118
บทที่ 4 การเติบโตของปัญหาเมืองในปัจจุบัน	123
4.1 ปรากฏการณ์ความเปลี่ยนแปลงของเชียงใหม่	123
4.2 สาเหตุของปัญหาด้านต่าง ๆ	143
4.3 แนวโน้มของปัญหาเมืองเชียงใหม่	147
บทที่ 5 บทสรุปและข้อคิดเห็น	149
บรรณานุกรม	167
เกี่ยวกับผู้เขียน	175